

Estudos Preliminares

Tribunal Regional Eleitoral de São Paulo

Estudos Preliminares - v. 2.3

1 – Identificação do Estudo Preliminar

Renovação anual de suporte técnico, upgrade de versão e atualização das bases de dados de preços de insumos da construção civil de 1 (uma) licença proprietária do software **Volare**, com permissão de 2 acessos (1 licença principal e 1 licença adicional). O fornecedor é a Expert System. A atual contratação expira em 7-12-2022.

2 – Análise de Viabilidade da Contratação

2.1 – Definição e a especificação dos requisitos

O Volare é um software para orçar, planejar, controlar e fiscalizar obras.

O orçamento é o principal módulo do software, pois a utilização dos demais módulos decorrem basicamente do orçamento.

Os benefícios de um software de orçamento são a atualização constante dos preços dos insumos, baseados em informações reconhecidas de maneira geral por entidades públicas e privadas, além das facilidades de automatização de tarefas e armazenamento de dados; também, além de se evitar extensas pesquisas, traz composições de serviços, isto é, para determinadas tarefas executadas em uma obra e construção, se tem os coeficientes unitários de consumos de materiais e de mão de obra.

O Volare, como outras soluções no mercado, trabalha com diversas bases de dados reconhecidas, como SINAPI, SICRO, EMOP etc., e é o único software que disponibiliza TCPO/PINI, tradicional base de dados na construção civil.

Neste Tribunal, as unidades que tratam das atividades de obras e construção civil são as seções de Engenharia (SEENG), Arquitetura (SEARQT), Serviços e Reparos Cíveis (SESERC), Manutenção de Equipamentos e Sistemas Prediais (SEMESP), Manutenção Elétrica e de Telefonia (SEELET) e Reparação em Serralheria e Marcenaria (SESEMAR).

Esclareça-se que a atual licença, que é proprietária, permite 2 acessos (1 licença principal e 1 licença adicional) com a instalação em 2 computadores, sendo que uma está na SEENG e outro na SEMESP.

O software foi adotado pelo TRE-SP há cerca de 10 anos, portanto a continuidade no seu uso demanda pouco treinamento (eventualmente necessário em atualizações de versão) e permite manutenção de históricos de orçamentos.

Quantidade de Licenças (unidade)	Descrição	Fabricante	Idioma	Plataforma	Versão Mínima	Categoria	Formato de entrega
1 (com 2 acessos – principal e adicional)	Renovação de suporte técnico, upgrade de versão e atualização das bases de dados de preços de insumos da construção civil do software Volare	Expert System	Português	Windows 10	22 release 40 ou superior	Renovação anual	Download

a) No mercado, alguns softwares similares são:

ARQUIMEDES

Fornecedor: Multiplus Softwares Técnicos

Site: multiplus.com

Telefone: (11)3527-1711 (11)943-875-965

ORÇAFASCIO

Fornecedor: OrçaFascio Software Para Engenharia

Site: www.orcafascio.com

Telefone: (11)4118-4498

PRIMUS

Fornecedor: ACCA Software

Site: www.accasoftware.com

Telefone: (61)3181-0212

ORSE

Fornecedor: Orçamento de Obras de Sergipe

Site: orse.cehop.se.gov.br

Telefone: (79)3218-4050

Este último é um software gratuito.

b) Contratações similares realizadas por outros órgãos da Administração Pública:

- Itaipu Binacional
- Prefeitura Municipal de Jundiá
- Tribunal de Justiça de Santa Catarina

Dados fornecidos pela Expert System

2.2 – Identificação das diferentes Soluções de Tecnologia da Informação e Comunicação

De modo geral, todas as soluções similares atendem o requisito de serem softwares para orçamentos de obras, contando com a base SINAPI.

Das diferentes soluções relacionadas, porém, nenhuma delas dispõe da base de dados TCPO/PINI, ou seja, embora todas sejam programas para elaboração de orçamentos, cada uma com interfaces e operacionalizações próprias, falta uma das bases utilizadas nos trabalhos que vêm sendo desenvolvidas neste Regional.

O Volare é utilizado em outros órgãos da Administração Pública (item 2.1.b). O ORSE, solução similar, é utilizado pelo Departamento Estadual de Habitação e Obras Públicas de Sergipe (item 2.1.a)

Não foi identificado nenhum software gratuito disponível no portal Software Público que seja similar ao software Volare ou que possua funcionalidades parecidas

Não encontramos software livre ou público no mercado. Foi encontrado um software gratuito, o ORSE (item 2.1.a).

Software	Arquimedes	OrçaFascio	PriMus	Orse	Volare
Preço anual R\$	1.976,40	2.797,00	1.433,28	gratuito	7.567,74
Licença	permanente	anual	assinatura	permanente	permanente
Data pesquisa	24/02/2022	24/02/2022	24/02/2022	24/02/2022	13/10/2021

2.3 – Análise e a comparação entre os custos totais das Soluções de Tecnologia da Informação e Comunicação identificadas

Num olhar inicial, do ponto de vista econômico, as melhores soluções seriam o Orse e depois o Primus, em termos de preço.

Porém, conforme descrito no subitem 2.2, uma análise comparativa das soluções em termos de custos está prejudicada, visto que um dos recursos necessários, base TCPO/PINI, se apresenta somente no Volare. Há, também outros fatores a serem considerados, analisados nos próximos itens.

Em relação ao Volare, na última renovação em 7-12-2021, o valor foi de R\$7.567,74

2.4 – Escolha da Solução de Tecnologia da Informação e Comunicação e justificativa

A escolha permanece com o Volare, por razões apresentadas anteriormente e outras a seguir.

Trata-se de um dos softwares existentes para orçar, planejar, controlar e fiscalizar obras. As principais fontes de referência de preços são o SINAPI e o TCPO/PINI e disponibiliza diversas outras bases. Além do orçamento, principal informação que se obtém, possui diversas funções que auxiliam a análise, alteração, atualização de preços. Há suporte técnico, serviço importante neste tipo de software.

Para SEENG, SEARQT, SESERC, SEMESP, SEELETEL e SESEMAR se trata de importante ferramenta para poder obter os custos nos projetos e serviços que efetuam, sem esse tipo de ferramenta o desenvolvimento das atividades teria uma estruturação frágil, pois toda ferramenta que padroniza e automatiza procedimentos gera ganhos na execução de tarefas. O software usa plataformas implantadas no Tribunal, tais como computadores com hardware e software compatíveis com os requisitos do Volare.

Se toda pesquisa de preços fosse somente feita com recursos próprios sem um sistema específico, haveria baixa produtividade na obtenção de dados e implicações na validação dos dados. Com um software reconhecido no mercado e em diversos órgãos da administração pública, se ganha na agilidade e padronização das informações.

Em função da demanda de projetos histórica e prevista das seções usuárias do Volare, a atual configuração continua a nos atender, isto é, uma licença principal com 2 acessos (em outras palavras, 2 instalações monousuárias).

2.5 – Avaliação das necessidades de adequação do ambiente do órgão para viabilizar a execução contratual

Conforme exposto anteriormente, o software está implantado no Tribunal, não demandando alterações ou adaptações. Em resumo, não há necessidade de alterações de infraestrutura tecnológica elétrica, logística de implantação, leiaute (espaço físico e mobiliários).

Em relação a hardware, os atuais computadores HP Mini do TRE-SP e monitores atendem aos requisitos de instalação.

Quanto ao sistema operacional, o Windows 10, atual versão dos computadores do Tribunal, também atende aos requisitos do Volare.

Por se tratar de um software, não traz impacto ambiental.

3 – Declaração de Viabilidade da Contratação

São Paulo, em xx/xx/xx.

Diante dos estudos realizados opinamos pela viabilidade da Contratação.

<nome>	<nome>	<nome>
Equipe de Planejamento da Contratação		

Aprovo a viabilidade da Contratação.

<nome>

<Titular da área Demandante>
