



**JUSTIÇA ELEITORAL DO ESTADO DE SÃO PAULO**  
**JUÍZO DA 297ª ZONA ELEITORAL - LINS**  
Rua 9 de Julho, nº 816, Centro, CEP 16400-110, Lins/SP  
Telefone/Whatsapp: (14) 3532-4436 - Telefone: (14) 3522-2284  
[e-mail: ze297@tre-sp.jus.br](mailto:ze297@tre-sp.jus.br)

*Descrição da imagem: Brasão da República Federativa do Brasil: um escudo azul, apoiado sobre uma estrela de cinco pontas, disposta na forma da constelação Cruzeiro do Sul, com uma espada em riste. Ao seu redor, está uma coroa formada de um ramo de café frutificado e outro de fumo florido sobre um resplendor de ouro. O símbolo traz ainda a data da proclamação da República Federativa do Brasil, 15 de novembro de 1889 (fonte: Agência Senado)*

## **ACORDO DE COOPERAÇÃO QUE ENTRE SI CELEBRAM O MUNICÍPIO DE LINS/SP E A UNIÃO, POR INTERMÉDIO DO JUÍZO DA 297ª ZONA ELEITORAL - LINS/SP**

O **MUNICÍPIO de LINS/SP**, inscrito no Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas do Ministério da Fazenda sob o n. 44.531.788/0001-38, neste ato representado pelo **Prefeito, Dr. João Luís Lopes Pandolfi**, devidamente autorizado pela Lei Municipal n. 4.528, de 20/08/2002, doravante denominado simplesmente **MUNICÍPIO**, e a **UNIÃO**, neste ato representada pelo **Juiz de Direito Titular da 297ª Zona Eleitoral - Lins/SP, Dr. Luis Fernando Vian**, localizada na Rua Nove de Julho, nº 816, Centro, Lins/SP, CEP 16400-110, doravante denominada simplesmente **JUSTIÇA ELEITORAL**, resolvem celebrar o presente acordo de cooperação, nos termos das cláusulas seguintes:

### **Cláusula Primeira – DO OBJETO.**

**1.1.** O presente acordo de cooperação tem por objeto a instalação de **Cartório Eleitoral no Município de Lins/SP**, compreendendo a disponibilização/locação e a manutenção do imóvel, incluindo o pagamento de impostos e taxas decorrentes, a prestação de serviços de limpeza do imóvel e a requisição de servidores(as), pelo MUNICÍPIO em favor da JUSTIÇA ELEITORAL, observado o Plano de Trabalho anexo e a disponibilidade municipal.

### **Cláusula Segunda – DAS OBRIGAÇÕES DO MUNICÍPIO.**

#### **2.1. São obrigações do MUNICÍPIO:**

**2.1.1.** Disponibilizar ou locar imóvel para instalação do Cartório Eleitoral, com condições de acessibilidade, responsabilizando-se pelas obras e reparos que se fizerem necessários para o seu pleno funcionamento;

**2.1.1.1.** Responsabilizar-se pela regularidade da edificação, inclusive quando imóvel de terceiro, por meio da obtenção do Habite-se, do Auto de Vistoria do Corpo de Bombeiros

(AVCB)/Certificado de Licença do Corpo de Bombeiros (CLCB), cuja renovação deve ser providenciada sempre antes de expirar a validade, bem como qualquer outro documento que se fizer necessário.

**2.1.2.** Efetuar o pagamento de impostos, taxas, aluguéis e demais despesas decorrentes da instalação e permanência do Cartório Eleitoral no imóvel disponibilizado ou locado;

**2.1.3.** Prestar serviços de limpeza do imóvel disponibilizado ou locado, em periodicidade a ser definida segundo a estrita necessidade do Cartório;

**2.1.4.** Atender às requisições de servidores(as) municipais feitas pela JUSTIÇA ELEITORAL, de acordo com os ditames da Lei n. 6.999, de 7 de junho de 1982, e da Resolução TSE n. 23.523, de 27 de junho de 2017, para a realização dos trabalhos afetos às atividades do Cartório Eleitoral;

**2.2.** Sempre que novos Cartórios Eleitorais forem criados, o MUNICÍPIO disponibilizará ou locará o(s) imóvel(is) que se fizer(em) necessário(s), sem qualquer ônus para a JUSTIÇA ELEITORAL, responsabilizando-se, do mesmo modo, pelas obras e reparos que se fizerem necessárias para o seu pleno funcionamento.

**2.3.** Em caso de interesse da JUSTIÇA ELEITORAL na recepção de estagiário(a) contratado(a) pelo MUNICÍPIO, deverá ser formalizado acordo específico, de acordo com a legislação pertinente, obedecidas as orientações do Tribunal Regional Eleitoral do Estado de São Paulo.

### **Cláusula Terceira – DAS OBRIGAÇÕES DA JUSTIÇA ELEITORAL.**

#### **3.1. São obrigações da JUSTIÇA ELEITORAL:**

**3.1.1.** Utilizar o imóvel disponibilizado ou locado para o funcionamento do Cartório Eleitoral a que se destina, mantendo-o em boas condições de uso, a fim de restituí-lo no estado em que o recebeu, salvo as deteriorações naturais do uso regular do imóvel;

**3.1.2.** Informar ao MUNICÍPIO, assim que possível, quaisquer ocorrências relativas ao imóvel disponibilizado ou locado, para as providências que forem cabíveis;

**3.1.3.** Efetuar o pagamento das contas de água e de energia elétrica, desde que haja medidor individualizado no imóvel disponibilizado ou locado, bem como de telefone em relação à(s) linha(s) habilitada(s) diretamente pela JUSTIÇA ELEITORAL para uso exclusivo do Cartório Eleitoral;

**3.1.4.** Fornecer, para o funcionamento do Cartório Eleitoral, móveis, materiais de expediente, de higiene, de limpeza e de copa/cozinha, equipamentos de informática e linha de comunicação de dados;

**3.1.5.** Prestar prontamente todos os esclarecimentos, bem como fornecer dados solicitados pelo MUNICÍPIO para o fiel cumprimento das condições pactuadas;

**3.1.6.** Formalizar todas as solicitações dirigidas ao MUNICÍPIO.

**3.2.** Os pedidos de requisição de servidores(as) de que trata o item 2.1.4 devem ser encaminhados ao Tribunal Regional Eleitoral do Estado de São Paulo, para a devida autorização, nos termos das orientações expedidas pela Secretaria de Gestão de Pessoas do Tribunal aos Cartórios Eleitorais.

#### **Cláusula Quarta - DOS RECURSOS FINANCEIROS.**

**4.1.** Este acordo não envolve transferência de recursos financeiros entre os partícipes, devendo as despesas inerentes às obrigações ora estabelecidas ser custeadas pelas respectivas partes, por conta das dotações orçamentárias próprias.

#### **Cláusula Quinta - DO PRAZO DE VIGÊNCIA.**

**5.1.** O presente acordo terá vigência pelo prazo de 5 (cinco) anos, contados de sua assinatura, após o qual poderá ser celebrado novo acordo, desde que não modificado o objeto.

#### **Cláusula Sexta - DA DENÚNCIA.**

**6.1.** Este acordo poderá ser denunciado pelo descumprimento de qualquer das obrigações ou condições pactuadas, ou pela superveniência de norma legal ou ato administrativo que o torne formal ou materialmente inexecutável, ou ainda, por ato unilateral, mediante aviso prévio da parte que dele se desinteressar, com antecedência mínima de 180 (cento e oitenta) dias, respeitando-se, em quaisquer casos, o prazo necessário para o cumprimento de atividades inadiáveis.

#### **Cláusula Sétima – DA PUBLICAÇÃO.**

**7.1.** Incumbirá à Administração do Tribunal Regional Eleitoral do Estado de São Paulo providenciar a publicação deste instrumento nos termos e condições previstas na Lei n. 14.133/2021.

#### **Cláusula Oitava – DO FORO.**

**8.1.** As questões oriundas deste ajuste deverão ser resolvidas, preliminarmente, em comum acordo entre as partes. Em não sendo possível, fica eleito para dirimir tais questões o foro da Justiça Federal, da Seção Judiciária da cidade de Lins, neste Estado, com renúncia expressa de qualquer outro, por mais privilegiado que seja.

#### **Cláusula Nona - DAS DISPOSIÇÕES FINAIS.**

**9.1.** Os entendimentos para a consecução do presente acordo far-se-ão por intermédio do(a) MM. Juiz(a) Titular da respectiva Zona Eleitoral, podendo ser modificado por termo aditivo.

E, por estarem as partes de pleno acordo, aceitando todos os termos deste instrumento, na presença de 2 (duas) testemunhas, firmam o presente em duas vias de igual teor e forma, devendo ser encaminhada 1 (uma) cópia do instrumento assinado à Secretaria de Administração de Material do Tribunal Regional Eleitoral do Estado São Paulo.

Lins/SP, datado e assinado eletronicamente.

**JOÃO LUÍS LOPES PANDOLFI**

**PREFEITO DE LINS/SP**

**LUIS FERNANDO VIAN**

**JUIZ DA 297ª ZONA ELEITORAL DE LINS/SP**

Testemunhas:

**Mariângela Rasetto**

**Chefe de Cartório Eleitoral**

**297ª Zona Eleitoral de Lins/SP**

**Matrícula nº 14.657-9**

**Wilber Henrique Sakakura**

**Técnico Judiciário**

**297ª Zona Eleitoral de Lins/SP**

**Matrícula nº 15.398-2**



Documento assinado eletronicamente por **LUIS FERNANDO VIAN, JUIZ ELEITORAL**, em 25/08/2025, às 16:33, conforme art. 1º, § 2º, III, "b", da Lei 11.419/2006.

---



Documento assinado eletronicamente por **WILBER HENRIQUE SAKAKURA, TÉCNICO JUDICIÁRIO**, em 26/08/2025, às 10:56, conforme art. 1º, § 2º, III, "b", da Lei 11.419/2006.

---



Documento assinado eletronicamente por **MARIANGELA RASETTO, CHEFE DE CARTÓRIO ELEITORAL**, em 26/08/2025, às 11:03, conforme art. 1º, § 2º, III, "b", da Lei 11.419/2006.

---



A autenticidade do documento pode ser conferida no site [https://sei.tre-sp.jus.br/sei/controlador\\_externo.php?acao=documento\\_conferir&id\\_orgao\\_acesso\\_externo=0](https://sei.tre-sp.jus.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0) informando o código verificador **6742042** e o código CRC **B8802CD7**.

---